



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
OKRĘG WARMIŃSKO – MAZURSKI W OLSZTYNIE

10-512 Olsztyn, ul. Kopernika 39
tel. 089 527 55 12, fax. 089 523 70 38, e-mail: olsztyn@pzd.pl
NIP: 739-00-03-641, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886

Stanowisko
Okręgowej Rady Warmińsko-Mazurskiej
Polskiego Związku Działkowców w Olsztynie
z dnia 23 lipca 2024 roku

dotyczące nowelizacji rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów

Okręgowa Rada Warmińsko-Mazurska PZD w Olsztynie wyraża niepokój o dalsze losy rodzinnych ogrodów działkowych w Polsce. W obecnym kształcie rozporządzenie jest bardzo niebezpieczne i stwarza możliwości łatwej likwidacji ROD.

Najbardziej niebezpieczne są zapisy, które ogrodom działkowym przypisują najniższy status planistyczny tzw. profil funkcjonalny dodatkowy. Umożliwia to łatwą likwidację ROD w majestacie prawa. Sytuacji nie poprawia, a wręcz pogarsza niespełna 2-letni termin na uchwalenie planów ogólnych gmin. Plany tworzone w pośpiechu doprowadzą do radykalnego pogorszenia sytuacji setek tysięcy rodzin polskich działkowców. Niebezpieczna jest również zasada nadrzędności planów ogólnych nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i zakaz ujawniania ROD w większości tzw. stref planistycznych. W ten sposób tworzy się warunki do omijania regulacji służących ochronie ROD i praw działkowców.

W zaistniałej sytuacji niezbędne jest wprowadzenie zmian w zasadach planistycznych gmin w taki sposób, aby zachować istnienie i umożliwić dalszy rozwój rodzinnych ogrodów działkowych. **Jedynym rozwiązaniem jest zmiana zapisów rozporządzenia w taki sposób, aby istnienie ROD było możliwe w każdej strefie planistycznej.** Aby to mogło nastąpić konieczne jest **nadanie rodzinnym ogrodom działkowym statusu profilu podstawowego w każdej strefie planistycznej.**

W związku z powyższym Okręgowa Rada Warmińsko-Mazurska PZD w Olsztynie w pełni popiera stanowisko Krajowej Rady PZD z dnia 27.06.2024 roku *dotyczące nowelizacji rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów* i apeluje o wprowadzenie zmian przedstawionych w załączniku do wspomnianego stanowiska.

Pilna nowelizacja rozporządzenia w kształcie przedstawianym przez Polski Związek Działkowców jest jedynym rozwiązaniem ratującym Rodzinne Ogrody Działkowe w Polsce.

Apelujemy do Ministra Rozwoju i Technologii o nowelizację rozporządzenia.

SEKRETARZ OKRĘGU

Eugeniusz Słowikowski



PREZES OKRĘGU

Jan Miszkiel