



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
OKRĘG WARMIŃSKO – MAZURSKI W OLSZTYNIE
10-512 Olsztyn, ul. Kopernika 39
tel. 089 527 55 12, fax. 089 523 70 38, e-mail: olsztyn@pzd.pl
NIP: 739-00-03-641, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886

Stanowisko
Okręgowego Zarządu Warmińsko-Mazurskiego PZD w Olsztynie
z dnia 17 marca 2025 roku

*w sprawie projektu ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji
strategicznych oraz kluczowych inwestycji w zakresie potrzeb obronności
państwa, ustanawiania stref ochronnych dla terenów zamkniętych
oraz zmianie innych ustaw*

Okręgowy Zarząd Warmińsko-Mazurski PZD w Olsztynie wyraża niepokój o zapewnienie działkowcom gwarantowanych Konstytucją RP prawa do godziwego odszkodowania i równego traktowania.

Projekt „specustawy” dotyczącej realizacji strategicznych oraz kluczowych inwestycji w zakresie obronności państwa (oznaczony w wykazie prac legislacyjnych Rady Ministrów nr UD136) wymaga pilnej modyfikacji. Apelujemy o wprowadzenie do projektu zmian, które nie naruszają podstawowego celu i funkcji projektu ustawy, ale wykluczą ryzyko jakie dla znacznej grupy obywateli niesie jej obecny kształt. Okręgowy Zarząd Warmińsko-Mazurski PZD w Olsztynie, w pełni popiera inicjatywę służącą obronności Państwa Polskiego, tak ważną w aktualnym czasie. Nie możemy się jednak zgodzić na ograniczanie praw działkowców.

Wprowadzany przez projekt ustawy uproszczony tryb przejmowania przez Państwo nieruchomości wprowadza swoiste „nagrody” za przyspieszenie wydania nieruchomości oraz specjalne świadczenia finansowe, a faktycznie wypłacane odszkodowania mogą przewyższać wartość rynkową odejmowanych praw. Jednak działkowcy zostali nie tylko wykluczeni z grona beneficjentów przedstawionych mechanizmów, ale również ograniczono im prawa do rekompensaty zagwarantowane w ustawie o ROD, co narusza fundamentalne prawa działkowców. Korekty wymagają także proponowane przepisy dotyczące ustanawiania stref ochronnych dla terenów zamkniętych, wykluczające działkowców z grona podmiotów uprawnionych do odszkodowania. Natomiast brak określenia w projekcie zakresu ewentualnych zakazów i ograniczeń w tego typu strefach może w praktyce uniemożliwić działkowcom korzystanie ze swoich działek w sposób określony w ustawie o ROD. Szczególnie zagrożone są również ROD znajdujące się w dyspozycji jednostek powiązanych z Ministerstwem Obrony Narodowej. Aktualne zapisy projektu znacząco pogorszą ich i tak już trudną sytuację wynikającą ze specyficznego charakteru terenowo-prawnego tych ROD.

Wskazane propozycje projektu ustawy nie zostały w żaden sposób uzasadnione, a ich zapisy godzą w równość jaką gwarantuje Konstytucja RP.

Okręgowy Zarząd Warmińsko-Mazurski PZD w Olsztynie pragnie podkreślić, iż w pełni popiera i akceptuje ideę ustawy zwiększającej potencjał obronny Polski. Jednocześnie nie możemy zgodzić się na realizację tych szczytnych celów kosztem działkowców.

Apelujemy do kierownictwa Ministerstwa Obrony Narodowej, na czele z Wicepremierem Panem Władysławem Kosiniakiem-Kamyszem o pilne podjęcie dialogu z Polskim Związkiem Działkowców i wypracowanie odpowiednich modyfikacji projektu, które wprowadzając ochronę obywateli i Państwa nie będą tego realizować kosztem znacznej części społeczeństwa.

I WICEPREZES OKRĘGU

Jerzy Giezek
Jerzy Giezek



PREZES OKRĘGU

Jan Miszkiewicz
Jan Miszkiewicz